

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Партизанский 61

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1971
этажность	2
кол-во квартир	12
общая площадь жилых помещений	554,9

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций
(фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,
лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок
внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	12818,11	7500	5318,11	
-очистка кровли от скопления снега		7500		Февраль

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования
и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	7424,35	3933	3491,35	
- установка эл.счетчика		3933		31.10.

Работы и услуги по содержанию иного имущества
Перечень работ и услуг.

	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-договор на транспортные услуги		7000		
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории		2538,24		Сентябрь
ИТОГО: по придомовой территории	2538,24	9538,24	-7000	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	16117,82	16117,82		по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	16688,93	16688,93		круглосуточно
Коридорное освещение	5901,41	7710,59	-1809,18	
Содержание управления МКД	27412,99	27412,99		
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	88901,85	88901,57	0,28	
Текущий ремонт	18592,68		18592,68	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	18592,68		18592,68	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	107494,53	88901,57	18592,96	

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева



Исполнитель Е.И.Булас.
Тел:(8-39-195-6-24-56)