

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Партизанский 19

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	361,5

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов,стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	8460,94	20043	-11582,06	
-ремонт крыши		4503		Июль
-очистка кровли от скопления снега		15540		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
<i>Работы и услуги по содержанию иного имущества</i>	3461,29	0	3461,29	

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, ИТОГО: по придомовой территории	1709,28 1709,28	500 500	1209,28	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10853,93	10853,93		по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	8546,4	4509		круглосуточно
Коридорное освещение	3974,08	6560,4	-2586,32	
Содержание управления МКД	18460,22	13000		
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	55466,14	55466,33	-0,19	
Текущий ремонт	12520,68	0	12520,68	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	12520,68	0	12520,68	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	67986,82	55466,33	12520,49	

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел:(8-39-195-6-24-56)