

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Молюкова 29А

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1991
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	493,1

**Работы, выполненные за отчетный период**

**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)**

**Перечень работ и услуг.**

Период работ	Разница (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Плановые затраты (руб.)
	3552,11	10590	14142,11
май		3390	
Февраль		7200	
Период работ	Разница (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Плановые затраты (руб.)
	487,01	7264,52	7751,53
16.05;		6841,52	
21.06;			

**Перечень работ и услуг.**

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения.  
-прочистка труб центральной канализации  
-промывка централизованных систем теплоснабжения

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования.									
-замена эл.ламп, эл.патрона, установка автомата	423								05.03.31,05.10,08;
<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества</b>									
<b>Перечень работ и услуг.</b>									
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года									
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, ИТОГО: по придомовой территории	6153,89	6153,89	0						май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов									
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	15029,69	15029,69							по графику
-сбор, транспортировка и выгрузка бытовых сточных вод	99424,73	99424,73	0						по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	16982,36	16982,36							круглосуточно
Коридорное освещение	5503	9542,45	-4039,45						
Содержание управления МКД	25562,3	25562,3							
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	190549,61	190549,94	-0,33						
Текущий ремонт	22544,53	0	22544,53						
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	22544,53	0	22544,53						
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	213094,14	190549,94	22544,2						

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел(8-39-195-6-24-56)

М.С.Гриднева

