

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

Ул.Молокова 28

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1977
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	280,6

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	6667,06	5100	1567,06	
-очистка кровли от скопления снега		5100		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы и услуги по содержанию иного имущества	2727,43	2727,43	0	
Перечень работ и услуг.				Период работ

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ

Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, -выкашивание и уборка травы	1346,88			май
ИТОГО: по придомовой территории	1346,88		-38,09	Июль
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов -сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	8552,69	8552,69		по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы Коридорное освещение	6734,4	10159		круглосуточно
Содержание управления МКД	3131,5	1235,37	1896,13	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	14546,3	14546,3		
Текущий ремонт	43706,26	43705,76	0,5	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	12408,22		12408,22	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	12408,22		12408,22	
	56114,48	43705,76	12408,72	



Генеральный директор
 ООО УК "Наш город"
 М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
 Тел.(8-39-195-6-24-56)