

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Молокова 23  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1976
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	232,1

**Работы, выполненные за отчетный период**

**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)**

**Перечень работ и услуг.**

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш  
-очистка кровли от скопления снега  
-ремонт кровли

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	5427,34	8057	-2629,66	
		6000		Февраль
		2057		Июнь

**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.**

**Перечень работ и услуг.**

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

**Перечень работ и услуг.**

Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	3143,56	0	3143,56	
				Период работ
				Период работ

-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, уборка и выкашивание травы	1074,72	1074,72	май
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>1074,72</b>	<b>1074,72</b>	Июль
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		0	
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	6824,47	6824,47	
Содержание аварийно-диспетчерской службы	7066,28	7580	по графику
Коридорное освещение	2498,72	2498,72	круглосуточно
Содержание управления МКД	11606,98	11606,98	
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>37642,07</b>	<b>37641,89</b>	
Текущий ремонт	7872,32	0	0,18
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>7872,32</b>	<b>0</b>	<b>7872,32</b>
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>45514,39</b>	<b>37641,89</b>	<b>7872,32</b>
			<b>7872,5</b>

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)