

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Мичурина 55

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1977
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	324,22

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	9187,64	5182	4005,64	
-частичный ремонт крыши		2662		Август
-очистка кровли от скопления снега		2520		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы и услуги по содержанию иного имущества	5035,9	0	5035,9	

Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	3997,97	3997,97		
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	3997,97	3997,97		май
ИТОГО: по придомовой территории			0	

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	9764,27	9764,27	9764,27	по графику
-сбор, транспортировка и выгрузка бытовых сточных вод	41703,38	51388,31	-9684,93	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	11032,85	11032,85		круглосуточно
Коридорное освещение	3575,11	2931,72	643,39	
Содержание управления МКД	16606,94	16606,94		
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	100904,06	100904,06	0	
Текущий ремонт	17913,97	0	17913,97	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	17913,97	0	17913,97	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	118818,03	100904,06	17913,97	

М.С.Гриднева



Генеральный директор ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас. Тел.(8-39-195-6-24-56)