

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул. Рабоче – Крестьянская 73
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1938
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	222,5

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов,стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	5260,46	4500	760,46	
-очистка кровли от скопления снега		4500		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	2152,01	0	2152,01	

Работы и услуги по содержанию иного имущества
Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты (руб.)	затраты (руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	1062,72		
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории			май
Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года			
-договор на транспортные услуги		8900	Сентябрь
ИТОГО: по придомовой территории	1062,72	9962,72	-8900
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	6748,27	6748,27	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	5313,6	5313,6	круглосуточно
Коридорное освещение	2470,82	1010,82	1460
Содержание управления МКД	11477,38	6950	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	34485,26	34485,41	-0,15
Текущий ремонт	7784,42		7784,42
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	7784,42		7784,42
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	42269,68	34485,41	7784,27

М.С.Гриднева



Исполнитель Е.И.Булас.
Тел.(8-39-195-6-24-56)