

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул. Рабоче – Крестьянская 59
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	1
кол-во квартир	5
общая площадь жилых помещений	192,2

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	4566,67		4566,67	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1868,18	230	1638,18	
-замена эл.ламп		230		03.12;

Работы и услуги по содержанию инсго имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории				

в теплый период года					
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	922,56	2360			май
ИТОГО: по придомовой территории	922,56	2360			
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов					
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	5858,26	5858,26			по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	4612,8	7012			круглосуточно
Коридорное освещение	2144,95	4513,26		-2368,31	круглосуточно
Содержание управления МКД	9963,65	9963,65			
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	29937,07	29937,17		-0,1	
Текущий ремонт	6757,75			6757,75	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	6757,75	0		6757,75	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	36694,82	9963,65		26731,17	

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)