

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
 управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
 ул. Рабоче – Крестьянская 120  
 период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
 Общие сведения об объекте:

год постройки	1957
этажность	2
кол-во квартир	11
общая площадь жилых помещений	404,5

**Работы, выполненные за отчетный период**

**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций**  
 (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,  
 лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок  
 внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	9786,65	3600	6186,65	
-очистка кровли от скопления снега		3600		Февраль

**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования**  
**и систем инженерно-технического обеспечения.**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	5605,94	9365	-3759,06	
-установка кранов на трубе холодного водоснабжения		9365		

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

Перечень работ и услуг.	Планоные затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
<b>-сезонный вывоз мусора с придомовой территории</b>				
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>4940,83</b>	<b>4940,83</b>		май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
<b>-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО</b>	<b>12067,03</b>	<b>12067,03</b>		
<b>-сбор, транспортировка и выгрузка бытовых сточных вод</b>	<b>104778,48</b>	<b>104778,48</b>	<b>0</b>	по графику
<b>Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>	<b>12779,65</b>	<b>15892,3</b>	<b>-3112,65</b>	по графику
<b>Коридорное освещение</b>	<b>4418,24</b>	<b>3733,23</b>	<b>685,01</b>	круглосуточно
<b>Содержание управления МКД</b>	<b>19859,19</b>	<b>19859,19</b>		
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>174236,01</b>	<b>174236,06</b>	<b>-0,05</b>	
Текущий ремонт				
<b>-ремонт печных труб</b>	<b>16563,47</b>	<b>5448</b>	<b>11115,47</b>	
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>16563,47</b>	<b>5448</b>	<b>11115,47</b>	
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>190799,48</b>	<b>179684,06</b>	<b>11115,42</b>	

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)