

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул. Промышленная 20  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| год постройки                 | 2007    |
| этажность                     | 5       |
| кол-во квартир                | 60      |
| общая площадь жилых помещений | 3375,43 |

**Работы, выполненные за отчетный период**

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

| Перечень работ и услуг.   | Плановые затраты (руб.) | Фактические затраты.(руб.) | Разница (руб.) | Период работ |
|---|-------------------------|----------------------------|----------------|--------------|
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш   | 60281,4                 | 9000                       | 51281,4        |              |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b> |                         | 9000                       |                | Февраль      |

| Перечень работ и услуг.  | Плановые затраты (руб.) | Фактические затраты.(руб.) | Разница (руб.) | Период работ |
|--|-------------------------|----------------------------|----------------|--------------|
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения. | 50234,5                 | 79241,38                   |                | ПОСТОЯННО    |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего  |                         |                            |                |              |



|                                 |                  |                   |                   |          |
|---------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Содержание управления МКД       | 166933,1         | 166933,1          |                   |          |
| Ремонт балкона                  |                  | 1647              |                   | Сентябрь |
| <b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>  | <b>756572,4</b>  | <b>756572,46</b>  | <b>-0,06</b>      |          |
| Текущий ремонт                  | 212968,02        | 503888            | -290919,98        |          |
| -косметический ремонт подъездов |                  | 503888            |                   |          |
| <b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>    | <b>212968,02</b> | <b>503888</b>     | <b>-290919,98</b> |          |
| <b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>   | <b>969540,42</b> | <b>1260460,46</b> | <b>-290920,04</b> |          |

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

  
М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)