

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Перенсона 151
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1970
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	393,1

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	9056,06	7200	1856,06	
-очистка кровли от скопления снега		7200		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	5245,34		5245,34	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Планоые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый (холодный) период года			
-услуги экскаватора, погрузчика, камаза, грейдера		5904	Март
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории		1793,28	май
уборка и выкашивание травы			Июль
ИТОГО: по придомовой территории	1793,28	7697,28	-5904
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	11387,33	11387,33	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	11790,82	11790,82	круглосуточно
Коридорное освещение	4169,38	5367,58	-1198,2
Содержание управления МКД	19367,42	19367,42	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	62809,63	62810,43	-0,8
Текущий ремонт	13135,78	0	13135,78
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	13135,78	0	13135,78
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	75945,41	62810,43	13134,98

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Е.т.т.т.
Тел.(8-39-195-6-24-56)