

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Осипенко 9

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1962
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	335,9

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	8179,85	3900	4279,85	
-очистка кровли от скопления снега		3900		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	4685,54	4685,54		

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	4129,63	4129,63	0	май
ИТОГО: по придомовой территории	4129,63	4129,63	0	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10085,83	10085,83		по графику

Содержание аварийно-диспетчерской службы	10681,45	15534	круглосуточно
Коридорное освещение	3692,84	2896,83	796,01
Содержание управления МКД	17153,86	17376	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	58609	58607,83	1,17
Текущий ремонт	11634,44	0	11634,44
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	11634,44	0	11634,44
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	70243,44	58607,83	11635,61

М.С.Гриднева



Генеральный директор ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас. Тел.(8-39-195-6-24-56)