

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Осипенко 11

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1967
этажность	2
кол-во квартир	12
общая площадь жилых помещений	552

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	12949,2	8100	4849,2	
-очистка кровли от скопления снега		8100		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	5297,4	5297,4	0	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	2616	2616		май
ИТОГО: по придомовой территории	2616	2616	0	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	16611,6	16611,6		по графику

Содержание аварийно-диспетчерской службы	13080	20745	круглосуточно
Коридорное освещение	6082,2	3266	2816,2
Содержание управления МКД	28252,8	28252,8	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	84889,2	84888,8	0,4
Текущий ремонт	19162,2	0	19162,2
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	19162,2	0	19162,2
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	104051,40	84888,8	19162,6

М.С. Гриднева



Генеральный директор ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И. Булас. Тел(8-39-195-6-24-56)