

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Ленина 9

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1966
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	336,8

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	8127,67	3600	4527,67	
-очистка кровли от скопления снега		3600		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	4707,61	0	4707,61	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, уборка и выкашивание травы	1609,44	1609,44	май
ИТОГО: по придомовой территории	1609,44	1647,53	Июль -38,09
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов -сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10219,94	10219,94	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	10582,07	16359	круглосуточно
Коридорное освещение	3741,95	1841,16	1900,79
Содержание управления МКД	17381,95	22703,5	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	56370,63	56371,13	-0,5
Текущий ремонт	14331,47	0	14331,47
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	14331,47	0	14331,47
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	70702,10	56371,13	14330,97



Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)