

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора

управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Ленина 5

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1965
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	344,1

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	8125,25	3600	4525,25	
-очистка кровли от скопления снега		3600		Февраль

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	4706,21	4706,21	0	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	затраты (руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, уборка и выкашивание травы		1608,96 38,09 1647,05	май Июль -38,09
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>1608,96</b>		
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов -сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10216,9	10216,9	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	10578,91	14032	круглосуточно
Коридорное освещение	3740,83	2707,64	1033,19
Содержание управления МКД	17376,77	19444	
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>56353,83</b>	<b>56353,8</b>	<b>0,03</b>
Текущий ремонт	11785,63	0	11785,63
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>11785,63</b>	<b>0</b>	<b>11785,63</b>
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>68139,46</b>	<b>56353,8</b>	<b>11785,66</b>

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел(8-39-195-6-24-56)