

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Ленина 16  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1972
этажность	2
кол-во квартир	16
общая площадь жилых помещений	921,7

**Работы, выполненные за отчетный период**

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	14723,38	7500	7223,38	
-очистка кровли от скопления снега		7500		Февраль

**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования.	8527,9	230	8297,9	

- замена эл.ламп	230	26,7;
------------------	-----	-------

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, уборка и выкашивание травы		2915,52		май
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>2915,52</b>	<b>2953,61</b>	<b>-38,09</b>	Июль
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	18513,55	18513,55		
Содержание аварийно-диспетчерской службы	19169,54	26321		по графику
Коридорное освещение	6778,58	10361,16	-3582,58	круглосуточно
Содержание управления МКД	31487,62	36236		
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>102116,09</b>	<b>102115,32</b>	<b>0,77</b>	
Текущий ремонт	21356,18	100701	-79344,82	
-электромонтажные работы		100701		
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>21356,18</b>	<b>100701</b>	<b>-79344,82</b>	
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>123472,27</b>	<b>202816,32</b>	<b>-79344,05</b>	



Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел:(8-39-195-6-24-56)