

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Ленина 1

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1963
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	328,9

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	7470,77	4500	2970,77	
-очистка кровли от скопления снега		4500		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	4327,13	0	4327,13	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	заграты (руб.)	заграты.(руб.)	(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, уборка и выкашивание травы	1479,36	1479,36 38,09 1517,45	май Июль -38,09
ИТОГО: по придомовой территории			
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов -сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	9393,94	9393,94	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	9726,79	13756	круглосуточно
Коридорное освещение	3439,51	4693,18	круглосуточно
Содержание управления МКД	15751,39	17728	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	51588,89	51588,57	0,32
Текущий ремонт	10788,98	0	10788,98
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	10788,98	0	10788,98
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	62377,87	51588,57	10789,3

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)