

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Кирова 92
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1963
этажность	2
кол-во квартир	7
общая площадь жилых помещений	258,6

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	6268,46	4140	2128,46	
-очистка кровли от скопления снега		4140		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	3630,74	0	3630,74	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	(руб.)
Работы, выполняемые в целях надлежащего			
Работы по содержанию придомовой территории			
в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,		1241,28	май
ИТОГО: по придомовой территории	1241,28	1241,28	0
Изготовление технического паспорта дома		4312	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	7882,13	7882,13	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	8161,42	9981	круглосуточно
Коридорное освещение	2885,98	1390,82	1495,16
Содержание управления МКД	13405,82	14529	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	43475,83	43476,23	-0,4
Текущий ремонт	9092,38		9092,38
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	9092,38	0	9092,38
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	52568,21	43476,23	9091,98

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)