

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Кирова 75

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	221,41

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций
(фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,
лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок
внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	5366,98	0	5366,98	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования
и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	3108,6	3123	-14,4	
- замена автомата, ремонт эл.щита		3123		16,05;

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,	1062,77	1062,77		май
ИТОГО: по придомовой территории	1062,77	1062,77	0	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	6748,58	6748,58		по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	6987,7	11765	1562,15	круглосуточно
Коридорное освещение	2470,94	908,79		
Содержание управления МКД	11477,89	13615,9		
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	37223,46	37224,04	-0,58	
Текущий ремонт	7784,78	0	7784,78	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	7784,78	0	7784,78	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	45008,24	37224,04	7784,2	


 Генеральный директор
 ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
 Тел.(8-39-195-6-24-56)