

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Кирова 45А  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1972
этажность	2
кол-во квартир	12
общая площадь жилых помещений	499,5

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	12156,36	5580	6576,36	
-очистка кровли от скопления снега		5580		Февраль

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	7041,06	0	7041,06	


*Работы и услуги по содержанию иного имущества*

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты (руб.)	затраты (руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый (холодный) период года			
-услуги экскаватора, погрузчика, камаза, грейдера		7555	
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,		2407,2	июнь, сентябрь май
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	2407,2	9962,2	-7555
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	15285,72	15285,72	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	15827,34	18935	круглосуточно
Коридорное освещение	5596,74	6304,83	-708,09
Содержание управления МКД	25997,76	28244	
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	84312,18	84311,75	0,43
Текущий ремонт	17632,74		17632,74
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	17632,74	0	17632,74
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	101944,92	84311,75	17633,17

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)

  
М.С.Гриднева