

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Кирова 41А

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1970
этажность	2
кол-во квартир	12
общая площадь жилых помещений	526,8

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, т.п.)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в рамках надлежащего содержания крыш	12753,05	5580	7173,05	
-очистка кровли от скопления снега		5580		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы и услуги по содержанию иного имущества	7305,14	0	7305,14	
Перечень работ и услуг.				

Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, ИТОГО: по придомовой территории	6438,43	6438,43	6438,43	6438,43	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			0		
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	15724,63	15724,63			по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	16653,25	29030			круглосуточно
Коридорное освещение	5757,44	6262,17	-504,73		
Содержание управления МКД	26744,26	28340			
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	91376,2	91375,23	0,97		
Текущий ремонт	21791,62		21791,62		
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	21791,62	0	21791,62		
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	113167,82	91375,23	21792,59		

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-35-155-С-24-56)