

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Кирова 102

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1983
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	252,8

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций
(фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,
лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок
внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	5980,01	3085	2895,01	
-ремонт кровли		3085		Апрель

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования
и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	3463,67	0	3463,67	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ

Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,	1184,16	1184,16	1184,16		май
ИТОГО: по придомовой территории	1184,16	1184,16	0		
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов					
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	7519,42	7519,42			по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	7785,85	10831			круглосуточно
Коридорное освещение	2753,17	553,77	2199,4		
Содержание управления МКД	12788,93	16970			
Ремонт крышки переливного колодца		1332			май
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	41475,21	41475,35	-0,14		
Текущий ремонт	8673,97	66094	-57420,03		
-ремонт фундамента		66094			
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	8673,97	66094	-57420,03		
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	50149,18	107569,35	-57420,17		

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"



М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)