

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Каурова 97

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1978
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	334,8

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	9401,3	3600	5801,3	
-очистка кровли от скопления снега		3600		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	5153,02	0	5153,02	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты (руб.)	затраты (руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
- сезонный вывоз мусора с придомовой территории ИТОГО: по придомовой территории	4090,94	4090,94	0
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов - сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	9991,34	9991,34	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	11900,76	11900,76	по графику
Коридорное освещение	13020,22	18052	круглосуточно
Содержание управления МКД	3658,25	3677,72	-19,47
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	20926,75	26830	
Текущий ремонт	78142,58	78142,76	-0,18
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	13846,44	0	13846,44
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	91989,02	78142,76	13846,26

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)