

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Калинина 53  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1963
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	339,1

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	7838,42	4200	3638,42	
-очистка кровли от скопления снега		4200		Февраль

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	3206,63	3206,63	0	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории		1583,52	май
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>1583,52</b>	<b>1583,52</b>	<b>0</b>
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10055,35	10055,35	
Содержание аварийно-диспетчерской службы	7917,6	11557	
Коридорное освещение	3681,68	3681,68	по графику
Содержание управления МКД	17102,02	17102,02	круглосуточно
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>51385,22</b>	<b>51386,2</b>	<b>-0,98</b>
Текущий ремонт	11599,32	43633	-32033,68
-ремонт кровли, ремонт потолочного перекрытия		43633	
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>11599,32</b>	<b>43633</b>	<b>-32033,68</b>
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>62984,54</b>	<b>95019,2</b>	<b>-32034,66</b>

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"



М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)