

управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Калинина 48
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1966
этажность	2
кол-во квартир	9
общая площадь жилых помещений	328,8

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	7731,5	4200	3531,5	
-очистка кровли от скопления снега		4200		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	3162,89	808	2354,89	
-подключение эл.счетчика		808		

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый (холодный) период года			
-услуги экскаватора, погрузчика, камаза, грейдера	1721,36		Март
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	1561,92	1561,92	май
ИТОГО: по придомовой территории	1561,92	3283,28	-1721,36
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	9918,19	9918,19	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	7809,6	11975	круглосуточно
Коридорное освещение	3631,46	3631,46	0
Содержание управления МКД	16868,74	16868,74	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	50684,3	50684,67	-0,37
Текущий ремонт	11441,06	37071	-25629,94
-ремонт чердачного перекрытия		37071	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	11441,06	37071	-25629,94
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	62125,36	87755,67	-25630,31

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел.(8-39-195-6-24-56)