

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Калинина 47  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1974
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	332

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	8047,68	4200	3847,68	
-очистка кровли от скопления снега		4200		

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	4661,28	150	4511,28	
-замена автомата		150		15.05;

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	1593,6	1593,6		
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>1593,6</b>	<b>1593,6</b>	<b>0</b>	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10119,36	10119,36		
Содержание аварийно-диспетчерской службы	10477,92	10477,92		по графику
Коридорное освещение	3705,12	12090	-8384,88	круглосуточно
Содержание управления МКД	17210,88	17210,88		
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>55815,84</b>	<b>55841,76</b>	<b>-25,92</b>	
Текущий ремонт	11673,12	122550	-110876,88	
-косметический ремонт подъезда, ремонт кровли		122550		
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>11673,12</b>	<b>122550</b>	<b>-110876,88</b>	
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>67488,96</b>	<b>178391,76</b>	<b>-110902,8</b>	

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел(8-39-195-6-24-56)