

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении Договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул.Июффе 16

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1969
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	348,4

Работы, выполненные за отчетный период

*Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	8251,3	3780	4471,3	
-очистка кровли от скопления снега		3780		Февраль

*Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.*

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	4779,22	2560	2219,22	
-протяжка контактов		2560		03.04;

**Работы и услуги по содержанию иного имущества  
Перечень работ и услуг.**

Перечень работ и услуг.	Планоые затраты (руб.)	Фактические затраты (руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,	1633,92	1633,92		
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>1633,92</b>	<b>1633,92</b>	<b>0</b>	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	10375,39	10375,39		
Содержание аварийно-диспетчерской службы	10743,02	15698		
Коридорное освещение	3798,86	3067,17	731,69	по графику круглосуточно
Содержание управления МКД	17646,34	20100		
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>57228,05</b>	<b>57214,48</b>	<b>13,57</b>	
Текущий ремонт	11968,46	0	11968,46	
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>11968,46</b>	<b>0</b>	<b>11968,46</b>	
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	<b>69196,51</b>	<b>57214,48</b>	<b>11982,03</b>	

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"



М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел(8-39-195-6-24-56)