

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул. Гастелло 7

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1964
этажность	
кол-во квартир	2
общая площадь жилых помещений	8
Работы, выполненные за отчетный период	343,2

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	9670,9	4744	4926,9	
-очистка кровли от скопления снега		3000		Февраль
-ремонт кровли		1744		Апрель

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения.	5300,78	11246,52	-5945,74	
-промывка централизованных систем теплоснабжения		6841,52		20.06;
-замена труб центр.канализации		3050		07,08;
-прочистка системы центральной канализации		1055		28,03;
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-				

