

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул. Гастелло 17
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.
Общие сведения об объекте:

год постройки	1979
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	525

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	15057	15057	0	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	8253	5260	2993	
-замена эл.ламп		260		13.04;

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый (холодный) период года				
-услуги экскаватора, погрузчика, камаза, трактора		1109,29		Март

-проведение праздника		849,73			май
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,		6552			
ИТОГО: по придомовой территории	6552	8511,02			
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов					
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	16002	16002			по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	18081	23084			круглосуточно
Коридорное освещение	5859	1210,64		4648,36	
Содержание управления МКД	27216	27896			
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	97020	97020,66		-0,66	
Текущий ремонт	24003	24003		24003	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	24003	0		24003	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	121023,00	97020,66		24002,34	

М.С.Гриднева

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел.(8-39-195-6-24-56)