

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
ул. Ванеева 26А  
период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
Общие сведения об объекте:

год постройки	1975
этажность	2
кол-во квартир	12
общая площадь жилых помещений	498,1

**Работы, выполненные за отчетный период**  
**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций**  
**(фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,**  
**лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок**  
**внутренней отделки, полов)**

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Периодичность работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	11698,22	5700	5998,22	
-очистка кровли от скопления снега				
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b>		5700		Февраль

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Периодичность работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	6775,7	200	6575,7	
-замена патрона, протяжка кабеля				
<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества</b>		200		07.06.05.08;

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Периодичность работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				

-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, ИТОГО: по придомовой территории	2316,48	2316,48	май
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2316,48	2316,48	
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	14709,65	14709,65	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	15230,86	15230,86	круглосуточно
Коридорное освещение	5385,82	17960	-12574,18
Содержание управления МКД	25017,98	25017,98	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	81134,71	81134,97	-0,26
Текущий ремонт	16968,22	24864	-7895,78
-ремонт кровли		24864	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	16968,22	24864	-7895,78
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	98102,93	105998,97	-7896,04

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел.(8-39-195-6-24-56)

М.С.Гриднева