

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Бабушкина 27

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1980
этажность	2
кол-во квартир	24
общая площадь жилых помещений	773,8

**Работы, выполненные за отчетный период**

**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	18075,77	18075,77	0	
-очистка кровли от скопления снега		5400		Февраль

**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования**

**и систем инженерно-технического обеспечения.**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	10469,63	10469,63	0	

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	3579,36	3579,36		май
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории	3579,36	3579,36		
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>				
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	22728,94	22728,94		по графику
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	23534,29	28055		круглосуточно
Содержание аварийно-диспетчерской службы				

	8322,01	2093,9	6228,11	круглосуточно
Коридорное освещение	38657,09	40364		
Содержание управления МКД	125367,09	125366,6	0,49	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	26218,81	0	26218,81	
Текущий ремонт	26218,81	0	26218,81	
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	151585,90	125366,6	26219,3	
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА				

  
М.С. Гриднева

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И. Булас. Тел.(8-39-195-6-24-56)