

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
 управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск  
 ул.Лесозаводская 26  
 период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.  
 Общие сведения об объекте:

год постройки	1986
этажность	2
кол-во квартир	24
общая площадь жилых помещений	783,9

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций  
 (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей,  
 лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок  
 внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.</b>	<b>22380,72</b>		<b>22380,72</b>	

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения.	12267,26	18724	-6456,74	
-прочистка, промывка труб центр.канализационной системы		6358		12,03;
-размораживание труб канализационной системы		12366		03,03;12,03;

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.

	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории		9738,89		май
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	<b>9738,89</b>	<b>9738,89</b>	<b>0</b>	

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов					
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	23785,37	23785,37			по графику
-сбор, транспортировка и выгрузка бытовых сточных вод	75319,44	75319,44	0		по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	26875,6	38341			круглосуточно
Коридорное освещение	8708,82	6931,54	1777,28		
Содержание управления МКД	40453,86	46689			
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	219529,96	219529,24	0,72		
Текущий ремонт	43637,88	0	43637,88		
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	43637,88	0	43637,88		
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	263167,84	219529,24	43638,6		

М.С. Гриднева



Генеральный директор ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас. Тел.(8-39-195-6-24-56)