

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Ленина 59

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	5
общая площадь жилых помещений	221,7

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	4343,33	2100	2243,33	
-очистка кровли от скопления снега		2100		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	1776,82	0	1776,82	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	затраты.(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,		877,44	май
-выкашивание и уборка травы		38,32	Июль
ИТОГО: по придомовой территории	877,44	915,76	-38,32
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	5571,74	5571,74	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	4387,2	6636	круглосуточно
Коридорное освещение	2040,05	2779,84	
Содержание управления МКД	9476,35	10469,35	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	28472,93	28472,69	0,24
Текущий ремонт	6427,32	0	6427,32
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	6427,32	0	6427,32
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	34900,25	28472,69	6427,56

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С. Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел(8-39-195-6-24-56)