

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск
ул.Ленина 57

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	6
общая площадь жилых помещений	191,4

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	4547,66	3600	947,66	
-очистка кровли от скопления снега		3600		Февраль

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	1860,41	0	1860,41	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	затраты.(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, -выкашивание и уборка травы		918,72	май
ИТОГО: по придомовой территории		38,09	Июль
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	918,72	956,81	-38,09
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	5833,87	5833,87	
Содержание аварийно-диспетчерской службы	4593,6	6520	по графику
Коридорное освещение	2136,02	1119,18	круглосуточно
Содержание управления МКД	9922,18	11782	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	29812,46	29811,86	
Текущий ремонт	6729,62	0	0,6
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	6729,62	0	6729,62
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	36542,08	29811,86	6730,22

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел.(8-39-195-6-24-56)