

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Ленина 55

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	8
общая площадь жилых помещений	283,9

Работы, выполненные за отчетный период

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	6460,34	0	6460,34	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	2642,87	0	2642,87	

Работы и услуги по содержанию иного имущества

Перечень работ и услуг.	Плановые	Фактические	Разница	Период работ

	затраты (руб.)	затраты.(руб.)	затраты.(руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории, -выкашивание и уборка травы		1305,12 38,09	май Июль
ИТОГО: по придомовой территории	1305,12	1343,21	-38,09
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов -сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	8287,51	8287,51	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	6525,6	12750	круглосуточно
Коридорное освещение	2237,58	902,58	
Содержание управления МКД	14095,3	18271	
ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	41554,32	41554,3	0,02
Текущий ремонт	9560,04	0	9560,04
ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	9560,04	0	9560,04
ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА	51114,36	41554,3	9560,06

Генеральный директор
ООО УК "Наш город"

Исполнитель Е.И.Булас.
Тел.(8-39-195-6-24-56)


М.С.Гриднева