

Отчет управляющей компании ООО "Наш город" об исполнении договора  
управления МКД, расположенного по адресу: г.Енисейск

ул.Ленина 140

период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

Общие сведения об объекте:

год постройки	1917
этажность	2
кол-во квартир	11
общая площадь жилых помещений	434,1

**Работы, выполненные за отчетный период**

**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок внутренней отделки, полов)**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)	Период работ
	9945,82	0	9945,82	

**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения.**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)
	5760,69	0	5760,69

**Работы и услуги по содержанию иного имущества**

**Перечень работ и услуг.**

Перечень работ и услуг.	Плановые затраты (руб.)	Фактические затраты.(руб.)	Разница (руб.)
Работы по содержанию придомовой территории в теплый (холодный) период года			

-услуги экскаватора, погрузчика, камаза, грейдера			569,79	Январь
-сезонный вывоз мусора с придомовой территории,			1969,47	май
уборка и выкашивание травы			38,09	Июль
покраска забора				
<b>ИТОГО: по придомовой территории</b>	1969,47		2577,35	Сентябрь
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов				
-сбор, транспортировка и выгрузка ТБО	12506,13		12506,13	по графику
Содержание аварийно-диспетчерской службы	12949,26		23528	круглосуточно
Коридорное освещение	5324,44		2635,44	
Содержание управления МКД	21692,71		28900	
<b>ИТОГО: СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	70148,52		70146,92	
Текущий ремонт				
-ремонт кровли	15262,96		7206	8056,96
<b>ИТОГО: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	15262,96		7206	
<b>ВСЕГО: ЖИЛИЩНАЯ УСЛУГА</b>	85411,48		77352,92	8056,96
				8058,56

Генеральный директор  
ООО УК "Наш город"



М.С.Гриднева

Исполнитель Е.И.Булас.  
Тел(8-39-195-6-24-56)